

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

1. Основание: в соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса РФ и постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»

2. Торги проводит. Уполномоченный орган: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа город Галич Костромской области

Место нахождения: г. Галич, пл. Революции, дом 23-а, кабинет №47

Почтовый адрес: 157201 Костромская область, г. Галич, пл. Революции, дом 23-а

Адрес электронной почты: Email: gorod_galich@adm44.ru

Номер контактного телефона: (49437)2-10-20 факс (49437) 2-17-20.

3. Объект конкурса:

Многоквартирные дома расположенный по адресу: Костромская обл., город Галич

№ Лота	Адрес	Год постройки	Число этажей	Количество квартир	Общая площадь здания, кв.м.	Общая уборочная площадь коридоров и мест общего пользования, кв.м.	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	Вид благоустройства
1	г. Галич, ул. Скверный микрорайон д. 3	1972	2	12	579,75	248,66	331,09	-	благоустроенный
2	г. Галич, ул. Лермонтова д. 44	1990	2	4	310,68	117,43	193,25	-	благоустроенный
3	г. Галич, ул. Луначарского д. 27а	1963	2	12	449,44	24,73	296,81	-	благоустроенный
4	г. Галич, ул. Пионеров д.15	1978	2	8	385,57	38,37	246,70	-	благоустроенный
5	г. Галич, ул. Пролетарская, д. 12	1958	2	6	212,28	16,4	195,88	-	Не благоустроенный
6	г. Галич, ул. Рабочая д.23	н/св	2	8	160,0	30,0	120,0	-	не благоустроенный
7	г. Галич, ул. Свободы д. 38б	1979	1	9	246,87	95,06	151,78	-	не благоустроенный
8	г. Галич, ул. Свободы д. 38в	1979	1	9	246,87	95,06	151,78	-	не благоустроенный

4. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объектов конкурса: представлен в конкурсной документации, размещенной на официальном сайте городского округа г. Галич Костромской области www.torgi.gov.ru

5. Размер платы за содержание и ремонт объекта конкурса : Лот №1 — 8 – 6 руб. 32 коп.

6. Перечень коммунальных услуг:

- 6.1.холодное водоснабжение
- 6.2.горячее водоснабжение
- 6.3.водоотведение
- 6.4.центральное отопление
- 6.5.электроснабжение
- 6.6.газоснабжение

7. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:

Конкурсная документация предоставляется по адресу: г. Галич, пл. Революции, дом 23-а, каб. 47
Телефон (49437)2-10-20

Адрес официального сайта, на котором размещены извещение и конкурсная документация:
www.torgi.gov.ru

Дата начала приёма заявок: 15 декабря 2022 года. Окончание подачи заявок 16 января 2023 года до 10 часов 00 минут (время московское).

Порядок, размер и сроки внесения платы за предоставление конкурсной документации не предусмотрены

8. Место, порядок, срок подачи заявок на участие в конкурсе.

Прием заявок осуществляется по адресу: г. Галич, пл. Революции, дом 23-а, 3 этаж, кабинет № 47 в рабочие дни с 8 час 00 мин до 17 час 00 мин до даты окончания срока подачи заявок

Дата начала подачи заявок- 15 декабря 2022 г.

Окончание подачи заявок - непосредственно до начала рассмотрения заявок на участие в конкурсе, указанного в п. 9 данного извещения. В день окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, заявки подаются на заседании конкурсной комиссии непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе по адресу, указанному в п.9 данного извещения.

9. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе производится конкурсной комиссией по адресу: г. Галич, пл. Революции, дом 23-а, 3 этаж, кабинет первого заместителя главы администрации городского округа 16 января 2023 года в 10 часов 00 минут.(по московскому времени).

10. Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Рассмотрение заявок будет осуществляться по адресу: г. Галич, пл. Революции, дом 23-а, 3 этаж, кабинет первого заместителя главы администрации городского округа 16 января 2023 года в 11 часов 00 минут. (по московскому времени).

11. Место, дата и время проведения конкурса.

Подведение итогов конкурса будет осуществляться по адресу: г. Галич, пл. Революции, дом 23-а, 3 этаж, кабинет первого заместителя главы администрации городского округа 17 января 2023 года в 10 часов 00 минут.(по московскому времени).

12. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе –

- 1 Лот — 183 руб. 20 коп.
- 2 Лот — 98 руб. 17 коп.
- 3 Лот — 142 руб. 02 коп.
- 4 Лот — 121 руб. 84 коп.
- 5 Лот — 67 руб. 08 коп.
- 6 Лот — 50 руб. 56 коп.
- 7 Лот — 78 руб. 01 коп.
- 8 Лот — 78 руб. 01 коп.

13. Порядок и график проведения осмотров объектов конкурса: осмотры проводятся по заявлению заинтересованного лица и (или) претендента на участие в конкурсе каждые 5 рабочих дней с даты опубликования извещения о проведении конкурса, но не позднее чем за 2 дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Осмотры проводятся с 19 декабря 2022 г. по 13 января 2023 г. (кроме субботы, воскресения и праздничных дней) согласно графика, сбор по адресу: пл. Революции, д.23-а, каб. 47.