

На сайте можно ознакомиться с успешными проектами, реализованными в нашей области, условиями ведения инвестиционной деятельности (льготах и мерах поддержки), узнать о промышленном потенциале и промышленной политике, проводимой в регионе.

Меры поддержки инвестиционной деятельности:

1. Региональные:

На территории Костромской области предусмотрен комплекс [мер государственной поддержки](#) инвестиционной деятельности.

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ, ЗАКЛЮЧИВШИХ ИНВЕСТИЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

- не менее 15 млн. руб. участники промзонового
- не менее 10 млн. руб. социальная сфера
- не менее 30 млн. руб. остальные

Закон Костромской области от 26.06.2013 № 379-5-ЗКО
Закон Костромской области от 26.06.2013 № 381-5-ЗКО
Закон Костромской области от 24.11.2003 № 153-ЗКО (ст. 4.1.)

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

от 13,5 % до 18%*
от 12,5% до 17% (в 2017 - 2020 годы)
НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
Для участников промышленных округов ставка налога 13,5% (в 2017-2020 годы ставка 12,5%)

0%*
НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО
В течении первых 3-5 лет (в зависимости от объема вложенных средств), далее в последующие три года 0,5%, 1%, 1,5%

0%
НАЛОГ НА ЗЕМЛЮ
Устанавливается органами местного самоуправления

*Льготы действуют на срок окупаемости проекта

Приоритетные направления инвестиционной деятельности

- Деревообработка
- Производство машин и оборудования
- Металлургическое производство
- Химическое производство
- Рыболовство
- Производство пищевых продуктов
- Сельское хозяйство
- Текстильное производство
- Образование
- Здравоохранение

Инвесторам, реализующим инвестиционные проекты на территории Костромской области, предоставляется режим наибольшего благоприятствования (в т.ч. в виде льгот по налогам), в соответствии с «Законом Костромской области от 26.06.2013 № 379-5-ЗКО «Об инвестиционной деятельности в Костромской области, осуществляемой в форме капитальных вложений». При заключении с администрацией Костромской области инвестиционного соглашения льготы предоставляются со дня включения проекта в Реестр инвестиционных проектов Костромской области на срок полной окупаемости инвестиционного проекта, но не более расчетного срока окупаемости.

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ, ЗАКЛЮЧИВШИХ СПЕЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОНТРАКТ

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ
не менее
500 млн. руб.

Закон Костромской области от 26.06.2013 № 379-5-ЗКО
Закон Костромской области от 26.06.2013 № 381-5-ЗКО
Закон Костромской области от 24.11.2003 № 153-ЗКО (ст. 4.1.)

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

<p>Отдельные отрасли промышленности</p> <ul style="list-style-type: none"> Машиностроение Станкоинструментальная промышленность Металлургическая промышленность Химическая промышленность Фармацевтическая промышленность 	<p>от 13,5 % до 18%* от 12,5 % до 17% (в 2017 - 2020 годы) НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ Для участников промышленных округов ставка налога 13,5% (в 2017-2020 годы ставка 12,5%)</p> <p>0 %* НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО</p> <p>0 % НАЛОГ НА ЗЕМЛЮ Устанавливается органами местного самоуправления</p>	<p>Отдельные отрасли промышленности</p> <ul style="list-style-type: none"> Биотехнологическая промышленность Авиационная промышленность Легкая промышленность Судостроение Лесная промышленность
--	---	---

* Льготы действуют на срок действия контракта

Инвесторам, реализующим инвестиционные проекты на территории Костромской области, предоставляется режим наибольшего благоприятствования (в т.ч. в виде льгот по налогам), в соответствии с [Законом Костромской области от 26.06.2013 № 379-5-ЗКО «Об инвестиционной деятельности в Костромской области, осуществляемой в форме капитальных вложений»](#). При заключении с администрацией Костромской области специального инвестиционного контракта льготы предоставляются со дня включения проекта в Реестр инвестиционных проектов Костромской области на срок действия контракта, но не более 10 лет.

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

ИНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

1. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

Для реализации масштабного инвестиционного проекта, либо для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, в случае если инвестиционный проект или объект соответствует **критериям**:

<ul style="list-style-type: none"> Соответствие проекта программным документам стратегического развития Соответствие объекта документам территориального планирования Налоговые платежи в местный бюджет не менее 5 млн. руб. в год после выхода проекта на проектную мощность 	<ul style="list-style-type: none"> Соответствие проекта приоритетным направлениям инвестиционной деятельности Создание не менее 100 новых рабочих мест Объем инвестиций: от 1 млрд. руб. - масштабный инвестиционный проект от 100 млн. руб. - объект социально-культурного назначения от 250 млн. руб. - объект коммунально-бытового назначения
---	---

Закон Костромской области от 12.04.2016 № 122-6-ЗКО
Постановление губернатора Костромской области от 17.11.2016 № 236

2. БЮДЖЕТНЫЕ АССИГНОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ФОНДА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Размер поддержки – не более 10% от стоимости инвестиционного проекта.

<ul style="list-style-type: none"> Строительство (реконструкция) объектов капитального строительства Разработка проектной документации объектов капитального строительства 	<ul style="list-style-type: none"> Приобретение объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, для целей проектирования и создания промышленных округов на территории Костромской области
--	---

Закон Костромской области от 01.02.2013 № 335-5-ЗКО
Постановление администрации Костромской области от 27.02.2015 № 5-а

3. ЛЬГОТА ПО АРЕНДНОЙ ПЛАТЕ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 1,5 % кадастровой стоимости

В отношении земельных участков, предоставленных в аренду без проведения торгов в целях реализации инвестиционных проектов, включенных в Реестр инвестиционных проектов Костромской области

Постановление администрации Костромской области от 07.07.2015 № 251-а

СТОИМОСТЬ ПРОЕКТА не менее 50 млн. руб.

Инвесторам, реализующим инвестиционные проекты на территории Костромской области, предоставляются иные меры поддержки в соответствии с законодательством Костромской области.

2. Федеральные:

Одними из мер поддержки инвестиционной деятельности на уровне Российской Федерации являются:

- предоставление бюджетных ассигнований [Инвестиционного фонда Российской Федерации](#) для реализации региональных инвестиционных проектов по развитию транспортной, коммунальной, энергетической инфраструктуры, реализации инновационных проектов;
- возможность снижения в два раза платы за аренду лесного участка, используемого для реализации инвестиционного проекта, включенного в перечень приоритетных инвестиционных проектов [в области освоения лесов](#), в течение срока окупаемости этого проекта;
- предоставление [субсидий](#) управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков;
- осуществление финансирования за счет средств [государственных корпораций](#);
- предоставление поддержки для инвесторов, заключивших [специальный инвестиционный контракт](#).

Информация о видах поддержки субъектов предпринимательства так же размещена на официальном сайте администрации городского округа <http://www.admgalich.ru> во вкладке «Город» - «Инвесторам».

3. Муниципальные:

Проведение конкурсных процедур:

- возмещение части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с уплатой процентов по кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях на строительство (реконструкцию) для собственных нужд производственных зданий, строений, сооружений или приобретение оборудования в целях создания, и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг);
- возмещение части затрат, связанных с уплатой первого взноса (аванса) при заключении договора (договоров) лизинга с российскими лизинговыми организациями в целях создания, и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг).

Информация взята с интернет – источников <http://investkostroma.ru>, <http://www.admgalich.ru>.

Отдел экономического развития и муниципального заказа