

## Характеристика объекта закупки

№ п/п	Наименование характеристик	Значения характеристик
1	Жилое помещение (квартира) расположено в доме постройки (ввода в эксплуатацию)	не ранее 1970 года
2	Тип многоквартирного дома	Панельный или кирпичный или блочный
3	Крыша	Материал кровли: оцинкованная сталь <b>или</b> металлочерепица <b>или</b> оцинкованный профнастил <b>или</b> совмещенная кровля, с мягким рулонным покрытием.
4	Материал стен дома	Панельные <b>или</b> кирпичные с утеплением и облицовкой фасада <b>или</b> силикатный блок, с облицовкой или оштукатуренный <b>или</b> многослойные (кирпичные <b>или</b> из ячеистого бетона).
5	Место нахождения	Костромская обл., г. Галич.
7	Количество комнат	Не менее 1.
8	Высота помещения (от пола до потолка)	Не менее 2,5 м.
9	Планировочное решение	Прихожая, комната (комнаты), кухня <b>или</b> кухня - ниша, туалет, ванная комната <b>или</b> совмещенный санузел.
10	Элементы жилого помещения:	
10.1.	Оконные проемы	Оконные блоки из ПВХ с двух <b>или</b> трехкамерным стеклопакетом с подоконной доской из ПВХ, с облицовкой оконных откосов ПВХ панелями, <b>либо</b> деревянные с деревянными подоконными досками.
10.2.	Дверные проемы	Наличие входной двери (материал – дерево (массив <b>или</b> ДВП) <b>или</b> металл), межкомнатных дверей, дверей в ванную комнату, туалет <b>или</b> совмещенный санузел (материал - ДВП <b>или</b> деревянные).

10.3.	Потолки	Наличие отделки потолков: - в комнате (в комнатах), на кухне, в прихожей, в ванной комнате и туалете <b>или</b> в совмещенном санузле. Отделка должна отвечать действующим требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, соответствовать действующим ГОСТам, ведомственным строительным нормам, СНиПам, СанПиНам.
10.4.	Стены	Наличие отделки стен: - в комнате (в комнатах), на кухне, в прихожей, в ванной комнате и туалете <b>или</b> в совмещенном санузле. Отделка должна отвечать действующим требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, соответствовать действующим ГОСТам, ведомственным строительным нормам, СНиПам, СанПиНам.
10.5.	Перегородки в жилом помещении	Ячеистые блоки <b>или</b> кирпичные <b>или</b> панельные.
10.6.	Полы	Устройство чистых полов (растворная стяжка, линолеум, <b>или</b> растворная стяжка и ламинат <b>или</b> на деревянной основе и линолеум), в ванной комнате и туалете <b>или</b> в совмещенном санузле - плитка керамическая.
10.7.	Сантехническое оборудование	Наличие сантехнических стояков и внутриквартирной сети. Наличие санитарно-технических приборов и смесителей: - наличие в ванной комнате, туалете <b>или</b> в совмещенном санузле: ванны со смесителем и душевой сеткой, раковины, унитаза в комплекте с крышкой и бачком <b>или</b> душевой кабины со смесителем и душевой сеткой и раковины со смесителем, унитаза в комплекте с крышкой и бачком; - наличие на кухне раковины со смесителем.
10.8.	Вентиляция	Наличие системы вентиляции в кухне и сантехнических помещениях.
10.9	Электроснабжение, электроприборы	- электроснабжение, распределительные электрические щиты с системами автоматизированных отключающих устройств, - наличие внутри помещения силовой и осветительной электропроводки; - наличие розеток и выключателей, патронов, лампочек, подвесных крюков.
10.10	Холодное водоснабжение	Центральное.

10.11	Горячее водоснабжение	Центральное <b>или</b> местное <b>или</b> индивидуальное.
10.12	Водоотведение (канализация)	Центральное.
10.13	Отопление	- Центральное <b>или</b> местное <b>или</b> автономное. - Наличие приборов отопления.
10.15	Бытовая техника	Наличие газовой <b>или</b> электрической плиты с духовым шкафом.
10.16	Приборы учета	Наличие приборов учета: - общедомовые; - поквартирные.