

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

**1. Основание:** в соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса РФ и постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»

**2. Торги проводит. Уполномоченный орган: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа город Галич Костромской области**

Место нахождения: г. Галич, пл. Революции, дом 23-а, кабинет №47

Почтовый адрес: 157201 Костромская область, г. Галич, пл. Революции, дом 23-а

Адрес электронной почты: Email: [gorod\\_galich@adm44.ru](mailto:gorod_galich@adm44.ru)

Номер контактного телефона: (49437)2-10-20 факс (49437) 2-17-20.

**3. Объект конкурса:**

Многоквартирные дома расположенный по адресу: Костромская обл., город Галич

№ Лота	Адрес	Год постройки	Число этажей	Количество квартир	Общая площадь здания, кв.м.	Общая уборочная площадь коридоров и мест общего пользования, кв.м.	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	Вид благоустройства
1	г. Галич, ул. Костромское шоссе д. 9	1968	2	12	469,49	170,37	299,12	-	благоустроенный
2	г. Галич, ул. Костромское шоссе д.11	1978	2	12	376,63	164,03	212,6	-	благоустроенный
3	г. Галич, ул. Костромское шоссе д.13	1978	2	12	376,63	164,03	212,6	-	благоустроенный
4	г. Галич, ул. Костромское шоссе д.15	1981	2	12	375,56	148,29	227,27	-	благоустроенный
5	г. Галич, ул. Костромское шоссе д.15а	1986	2	12	411,24	156,29	254,95	-	благоустроенный

**4. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объектов конкурса:** представлен в конкурсной документации, размещенной на официальном сайте городского округа г. Галич Костромской области [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

**5. Размер платы за содержание и ремонт объекта конкурса :** Лот №1 — 5 – 6 руб. 32 коп.

**6. Перечень коммунальных услуг:**

- 6.1.холодное водоснабжение
- 6.2.горячее водоснабжение
- 6.3.водоотведение
- 6.4.центральное отопление
- 6.5.электроснабжение
- 6.6.газоснабжение

## **7. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:**

Конкурсная документация предоставляется по адресу: г. Галич, пл. Революции, дом 23-а, каб. 47

Телефон (49437)2-10-20

Адрес официального сайта, на котором размещены извещение и конкурсная документация:  
[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

Дата начала приёма заявок: 17 января 2023 года. Окончание подачи заявок 16 февраля 2023 года до 10 часов 00 минут (время московское).

Порядок, размер и сроки внесения платы за предоставление конкурсной документации не предусмотрены

## **8. Место, порядок, срок подачи заявок на участие в конкурсе.**

Прием заявок осуществляется по адресу: г. Галич, пл. Революции, дом 23-а, 3 этаж, кабинет № 47 в рабочие дни с 8 час 00 мин до 17 час 00 мин до даты окончания срока подачи заявок

Дата начала подачи заявок- 17 января 2023 г.

Окончание подачи заявок - непосредственно до начала рассмотрения заявок на участие в конкурсе, указанного в п. 9 данного извещения. В день окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, заявки подаются на заседании конкурсной комиссии непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе по адресу, указанному в п.9 данного извещения.

## **9. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе производится конкурсной комиссией по адресу: г. Галич, пл. Революции, дом 23-а, 3 этаж, кабинет первого заместителя главы администрации городского округа 16 февраля 2023 года в 10 часов 00 минут.(по московскому времени).

## **10. Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе.**

Рассмотрение заявок будет осуществляться по адресу: г. Галич, пл. Революции, дом 23-а, 3 этаж, кабинет первого заместителя главы администрации городского округа 16 февраля 2023 года в 11 часов 00 минут. (по московскому времени).

## **11. Место, дата и время проведения конкурса.**

Подведение итогов конкурса будет осуществляться по адресу: г. Галич, пл. Революции, дом 23-а, 3 этаж, кабинет первого заместителя главы администрации городского округа 17 февраля 2023 года в 10 часов 00 минут.(по московскому времени).

## **12. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе –**

- 1 Лот — 148 руб. 36 коп.
- 2 Лот — 119 руб. 02 коп.
- 3 Лот — 119 руб. 02 коп.
- 4 Лот — 118 руб. 68 коп.
- 5 Лот — 129 руб. 95 коп.

**13. Порядок и график проведения осмотров объектов конкурса:** осмотры проводятся по заявлению заинтересованного лица и (или) претендента на участие в конкурсе каждые 5 рабочих дней с даты опубликования извещения о проведении конкурса, но не позднее чем за 2 дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Осмотры проводятся с 19 января 2023 г. по 14 февраля 2023 г. (кроме субботы, воскресения и праздничных дней) согласно графика, сбор по адресу: пл. Революции, д.23-а, каб. 47.