



ГОРОДСКОЙ ВЕСТНИК

№5(177)

29 января
2010 года

Бесплатно

Учредители: Дума городского округа - город Галич Костромской области
и администрация городского округа - город Галич Костромской области

Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области от 23 декабря 2009 года №1341 об утверждении Положения «Об инвестиционной деятельности в городском округе – город Галич Костромской области»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.02.1999 N 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», в соответствии со ст. 28 Закона Костромской области N 12 от 14 октября 1997 года «Об инвестиционной деятельности в Костромской области», уставом муниципального образования городской округ город Галич Костромской области и создания режима наибольшего благоприятствования для инвесторов, установление дополнительных гарантий для физических и

юридических лиц, реализующих инвестиционные проекты. администрация городского округа постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение «Об инвестиционной деятельности в городском округе – город Галич Костромской области».
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
городского округа

A.A. Мосолов

Утверждено
постановлением администрации городского округа – город Галич Костромской области
от 23.12.2009 № 1341

ПОЛОЖЕНИЕ “ОБ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ - ГОРОД ГАЛИЧ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ”

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Цели и предмет регулирования настоящего Положения.

Настоящее Положение устанавливает правовые, экономические и социальные основы инвестиционной деятельности на территории городского округа – город Галич Костромской области и направлено на привлечение иностранных и отечественных инвестиций в экономику города и обеспечение равной защиты прав, интересов и имущества субъектов инвестиционной деятельности вне зависимости от форм собственности.

Статья 2. Правовая основа Положения.

Правовую основу настоящего Положения составляют Конституция Российской Федерации, Налоговый кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Закон РСФСР “Об инвестиционной деятельности в РСФСР”, Федеральный закон “Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений”, Федеральный закон “О защите конкуренции”, Закон Костромской области “Об инвестиционной деятельности в Костромской области”, иные федеральные и областные нормативные правовые акты, Устав муниципального образования городского округа город Галич Костромской области.

Статья 3. Основные понятия, используемые в настоящем Положении.

В настоящем Положении используются следующие основные понятия:
инвестиции - денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;
инвесторы - субъекты инвестиционной деятельности, осуществляющие вложение собственных, заемных или привлеченных средств в форме инвестиций и обеспечивающие их целевое использование. В качестве инвесторов могут выступать: органы, уполномоченные управлять государственным и муниципальным имуществом или имущественными правами (федеральные, областные, местные инвестиции); граждане, предприятия, предпринимательские объединения и другие юридические лица (частные, корпоративные инвестиции и инвестиции предприятий); иностранные физические и юридические лица, государства и международные организации (иностранная инвестиция). Допускается объединение средств инвесторами для осуществления совместного инвестирования;
инвестиционная деятельность - вложение инвестиций, или инвестирование, и осуществление практических действий по их реализации в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;
инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации и утвержденными в установленном порядке стандартами (нормами и правилами), а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план);
инвестиционное соглашение - договор, заключенный администрацией городского округа – город Галич Костромской области с субъектом инвестиционной деятельности и закрепляющий формы, объемы, сроки осуществления инвестиционного проекта, права, обязанности и ответственность сторон, перечень и объем дополнительных мер муниципальной поддержки, предоставляемых в соответствии с настоящим Положением;
объекты инвестирования - находящиеся в частной, государственной, муниципальной и иных формах собственности различные виды имущества, в том числе вновь создаваемые и (или) модернизируемые объекты, ценные бумаги и оборотные средства, имущественные права и права на интеллектуальную собственность, в которые вкладываются инвестиции;
режим наибольшего благоприятствования - совокупность мер поддержки органами местного самоуправления инвестиционных проектов с целью их

скорейшей окупаемости;

субъекты инвестиционной деятельности - инвесторы, заказчики, исполнители работ, пользователи объектов инвестиционной деятельности и другие участники инвестиционного процесса. Субъект инвестиционной деятельности вправе совмещать функции двух и более субъектов, если иное не установлено договором и (или) муниципальным контрактом, заключаемыми между ними. Субъектами инвестиционной деятельности могут быть физические и юридические лица, в том числе иностранные, а также государственные и международные организации;
пользователи объектов инвестирования - физические и юридические лица, в том числе иностранные, а также государственные органы, органы местного самоуправления, иностранные государства, международные объединения и организации, для которых создаются указанные объекты. Пользователями объектов инвестирования могут быть инвесторы;
целевая инвестиционная программа (программа развития) - комплекс проектов и отдельных мероприятий, объединенных единой системой целевых ориентиров социально - экономического характера, увязанный по ресурсам, исполнителям и срокам осуществления, обеспечивающий эффективное решение задач в сфере государственного, экономического, социального, культурного и экологического развития городского округа – город Галич Костромской области.

Статья 4. Формы и методы муниципального регулирования инвестиционной деятельности.

Муниципальное регулирование инвестиционной деятельности в городском округе – город Галич Костромской области осуществляется органами местного самоуправления в пределах их компетенции в следующих формах и следующими методами:

- определение приоритетных направлений социально-экономического развития городского округа – город Галич Костромской области и формирование на их базе инвестиционной политики;
- участие в разработке, экспертизе и реализации целевых инвестиционных программ (программ развития) и отдельных инвестиционных проектов, а также отбор инвестиционных проектов;
- создание режима наибольшего благоприятствования, обеспечивающего расширение прав и возможностей инвесторов;
- установление дополнительных мер поддержки инвестиционной деятельности;
- разработка, утверждение и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов и инвестиционных проектов;
- предоставление на конкурсной основе муниципальных гарантий по инвестиционным проектам;
- размещение средств бюджета городского округа для финансирования инвестиционных проектов в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.
- вовлечение в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся в собственности городского округа – город Галич Костромской области.

Оказание муниципальной поддержки органами местного самоуправления инвестиционной деятельности осуществляется с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ “О защите конкуренции”.

Статья 5. Определение приоритетных направлений инвестиционной деятельности.

Перечень приоритетных направлений инвестиционной деятельности в городском округе – город Галич Костромской области, в отношении которых устанавливается режим наибольшего благоприятствования, формируется уполномоченным органом местного самоуправления в сфере реализации инвестиционной политики, утверждается администрацией городского округа – город Галич Костромской области и включает в себя:

- а) отдельные виды экономической деятельности;

- б) социальную сферу;
в) социально - значимые объекты инвестирования.

Глава 2 . ФОРМИРОВАНИЕ РЕЕСТРА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ГАЛИЧ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Статья 6. Реестр инвестиционных проектов городского округа – город Галич Костромской области.

1. Инвестиционные проекты городского округа – город Галич Костромской области в установленном порядке включаются в Реестр инвестиционных проектов городского округа – город Галич Костромской области (далее - Реестр). Реестр содержит перечень инвестиционных проектов, включенных в него постановлением администрации городского округа, и информацию по их выполнению. Инвестиционный проект для включения в Реестр должен удовлетворять следующим требованиям:

- соответствие проекта приоритетным направлениям инвестиционной деятельности в городском округе – город Галич Костромской области;
- объем инвестиций, предполагаемый проектом, составляет не менее 5000 минимальных размеров оплаты труда, установленных законодательством на дату подачи заявления.

2. С момента включения в Реестр инвестиционный проект получает право на установление по отношению к нему режима наибольшего благоприятствования на срок окупаемости инвестиционного проекта, определяемый в соответствии с Порядком определения срока окупаемости инвестиционного проекта, утверждаемым администрацией городского округа – город Галич Костромской области (далее по тексту - Порядок определения срока окупаемости).

3. Исключение инвестиционного проекта из Реестра осуществляется постановлением администрации городского округа в следующих случаях:

- а) полное исполнение субъектами инвестиционной деятельности, принимавшими участие в реализации конкретного инвестиционного проекта, своих обязательств, определенных данным инвестиционным проектом, инвестиционным соглашением и настоящим Положением;
- б) неисполнение или частичное исполнение лицами, принимавшими участие в реализации конкретного инвестиционного проекта, своих обязательств, определенных инвестиционным проектом, инвестиционным соглашением и настоящим Положением.

4. Реестр формируется в соответствии с настоящим Положением и ведется в порядке, определенном постановлением администрации городского округа.

Статья 7. Документы, представляемые для рассмотрения инвестиционного проекта.

Субъект инвестиционной деятельности обращается с инвестиционным проектом в администрацию городского округа и представляет следующие документы:

1. Заявление на рассмотрение инвестиционного проекта.
2. Бизнес - план (техничко - экономическое обоснование), демонстрирующий рентабельность проекта и его значимость для экономики муниципального образования, области.
3. Расчет срока окупаемости проекта.
4. Справка объекта инвестирования о выручке от реализации продукции по видам деятельности за предшествующий отчетный период.
5. Документы, подтверждающие способность инвестора внести предусмотренные проектом средства (комфортное письмо банка, валюта баланса, обороты по счетам, техпаспорта машин и оборудования).
6. Иные справочные материалы, установленные администрацией городского округа.

Вышеуказанные документы используются только в целях принятия решения о включении инвестиционного проекта в Реестр, необходимости заключения инвестиционного соглашения и не отменяют необходимости проведения экологической или иной экспертизы в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

При рассмотрении представленных материалов, в случае несогласия с отдельными документами администрация городского округа вправе вернуть такие документы на доработку с мотивированным обоснованием.

Решение о включении проекта в Реестр принимается в течение одного месяца со дня подачи документации, полностью соответствующей требованиям настоящего Положения. Отказ во включении проекта в Реестр должен быть основан на объективных критериях и представлен заявителем в письменной форме.

Глава 3 . РЕЖИМ НАИБОЛЬШЕГО БЛАГОПРИЯТСТВОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Статья 8. Содержание режима наибольшего благоприятствования

1. Режим наибольшего благоприятствования инвестиционной деятельности включает в себя следующие меры:

- а) установление на срок окупаемости проекта в отношении пользователей объектов инвестирования льгот по налогам в соответствии с решением Думы городского округа;
- б) поддержка ходатайств и обращений инвесторов в федеральные органы государственной власти, органы исполнительной власти Костромской области, органы, регулирующие ценообразование на услуги естественных монополий, банки и другие финансово - кредитные учреждения о применении в отношении их со своей стороны режима наибольшего благоприятствования;
- в) организационная поддержка и сопровождение инвестиционного проекта.

2. Условия и порядок реализации режима наибольшего благоприятствования распространяются на объекты инвестирования. Действие налоговых льгот, установленных ранее, не могут быть прекращены в связи с установлением режима наибольшего благоприятствования в соответствии с действующим законодательством.

Статья 9. Льготы по налогам в течение срока окупаемости

Пользователям объектов инвестирования на период полной окупаемости вложенных средств (инвестиций), но не более расчетного срока окупаемости, определенного в соответствии с порядком определения срока окупаемости инвестиционного проекта, предоставляются налоговые льготы в соответствии с законодательством о местных налогах и сборах.

Статья 10. Первоочередное предоставление земельных участков субъектам инвестиционной деятельности

1. Земельные участки, на которых или под которыми расположены здания, строения, сооружения объектов инвестирования, могут находиться в собственности, аренде или пользовании объектов инвестирования.

2. Земельные участки с расположенными на них объектами недвижимости, принадлежащими юридическим или физическим лицам, предоставляются указанным лицам.

3. Как российским, так и иностранным субъектам инвестиционной деятельности, незастроенные земельные участки могут предоставляться в бессрочное (постоянное) пользование или в аренду в случае и порядке, установленном действующим законодательством на льготных условиях, определяемых решениями органов местного самоуправления в соответствии с их компетенцией.

4. Субъектам инвестиционной деятельности могут предоставляться полномоченными органами в собственности незастроенные земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и не имеющие статуса особого режима пользования в случаях и порядке, установленных действующим законодательством.

5. Изъятие земельных участков у субъектов инвестиционной деятельности допускается только в случаях, установленных федеральным и областным законодательством, и осуществляется в судебном порядке.

6. Споры о правомочности установления ограничений на использование земельного участка подлежат разрешению в судебном порядке.

Глава 4 . ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Статья 11. Дополнительные меры поддержки инвестиционной деятельности в городском округе – город Галич Костромской области вводятся на основании инвестиционного соглашения между администрацией городского округа, инвестором и (или) объектом инвестирования и могут включать в себя:

1. Передача муниципального имущества в доверительное управление. Источниками обеспечения гарантий городского округа являются недвижимость или иное имущество, отнесенное в установленном порядке к муниципальной собственности городского округа.

2. Применение для объектов инвестирования нижних границ (из предусмотренных действующим законодательством) платы за пользование ресурсами городского округа – город Галич Костромской области, в том числе арендная плата.

Глава 5 . ВОВЛЕЧЕНИЕ В ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЦЕСС ВРЕМЕННО ПРИОСТАНОВЛЕННЫХ И ЗАКОНСЕРВИРОВАННЫХ СТРОЕК И ОБЪЕКТОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ГАЛИЧ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Статья 12. Порядок вовлечения в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся в собственности городского округа – город Галич Костромской области.

Вовлечение в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся в собственности городского округа – город Галич Костромской области (далее - объекты собственности городского округа – город Галич Костромской области), осуществляется посредством заключения инвестиционных соглашений в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Положением, и принимаемыми в соответствии с ним другими нормативными правовыми актами городского округа – город Галич Костромской области.

Предоставление объектов собственности городского округа – город Галич Костромской области для целей инвестиционной деятельности осуществляется в форме проведения торгов. Порядок проведения торгов устанавливается администрацией городского округа – город Галич Костромской области, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Торги на право получения объектов собственности городского округа – город Галич Костромской области для целей осуществления инвестиционной деятельности являются открытыми по составу участников и проводятся в форме аукциона или конкурса. Администрация городского округа – город Галич Костромской области утверждает инвестиционные условия и критерии выявления победителей торгов.

Инвестиции в объекты собственности городского округа – город Галич Костромской области осуществляются в форме капитальных вложений в достройку незавершенных строительством объектов, создание, реконструкцию, капитальный ремонт объектов недвижимости и (или) модернизацию иных объектов.

Инвесторами могут выступать физические и юридические лица независимо от организационно-правовой формы, включая иностранные.

Инвесторы осуществляют капитальные вложения в объекты собственности городского округа – город Галич Костромской области за счет собственных или привлеченных средств.

В период осуществления инвестиционной деятельности на объекте собственности городского округа – город Галич Костромской области риск случайной гибели или случайного повреждения объекта несет инвестор, если иное не предусмотрено инвестиционным соглашением.

Решение о предоставлении объекта собственности городского округа – город Галич Костромской области для осуществления инвестиционной деятельности принимается администрацией городского округа – город Галич Костромской области по инициативе структурных подразделений администрации городского округа или по инициативе потенциальных инвесторов. Требования к оформлению предложений потенциальных инвесторов о предоставлении объектов собственности городского округа – город Галич Костромской области для инвестиционной деятельности и порядок их направления определяются администрацией городского округа – город Галич Костромской области.

Администрация городского округа – город Галич Костромской области заключает инвестиционные соглашения по результатам торгов на предоставление объектов собственности городского округа – город Галич Костромской области

для инвестиционной деятельности.

Статья 13. Оформление результатов инвестиционной деятельности
Предоставление объектов собственности городского округа – город Галич Костромской области для осуществления инвестиционной деятельности не влечет прекращения права собственности городского округа – город Галич Костромской области.

В инвестиционном соглашении могут быть определены следующие формы закрепления результатов инвестиционной деятельности:

- предоставление результата инвестиционной деятельности инвестору в долгосрочную аренду с зачетом суммы капитальных вложений в счет платы за пользование объектом собственности городского округа – город Галич Костромской области;

- оформление после выполнения инвестором инвестиционных условий инвестиционного соглашения объекта инвестирования в общую долевую собственность городского округа – город Галич Костромской области и инвестора;

- в случае невозможности сохранения объекта собственности городского округа – город Галич Костромской области в натуре в общую долевую собственность поступает вновь созданный в ходе инвестиционной деятельности объект.

Доли в праве общей собственности на результат инвестиционной деятельности определяются пропорционально размерам понесенных затрат после завершения работ по объекту инвестирования. При этом доля городского округа – город Галич Костромской области рассчитывается исходя из размера понесенных затрат и инвестиционной стоимости объекта собственности Костромской области, вовлеченного в инвестиционный процесс.

Глава 6. ПРАВООТНОШЕНИЯ СУБЪЕКТОВ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Статья 14. Права инвесторов.

1. Инвесторы имеют равные права на осуществление инвестиционной деятельности, на получение и свободное использование результатов инвестиционной деятельности, включая право на беспрепятственное перемещение доходов от инвестиционной деятельности, остающихся в распоряжении инвестора после уплаты налогов в соответствии с действующим законодательством.

2. Субъекты инвестиционной деятельности имеют право на письменные консультации соответствующих государственных, муниципальных органов по вопросам применения таможенного, внешнеэкономического, налогового, приватизационного и иного законодательства в части регулирования инвестиционной деятельности.

3. Администрация городского округа – город Галич Костромской области обеспечивает стабильность прав инвесторов. Органы местного самоуправления, представительный орган городского округа гарантируют инвесторам неухудшение местных законодательных условий деятельности объектов инвестирования, существовавших на момент заключения инвестиционного соглашения, на срок окупаемости проекта. Гарантии могут быть пересмотрены только в случае их несоответствия последующим изменениям законодательства Российской Федерации.

Статья 15. Защита инвестиций

1. Инвестиции не могут быть безвозмездно национализированы, реквизированы, к ним также не могут быть применены меры, равные указанным последствиям. Применение таких мер возможно лишь с полным возмещением инвестору всех убытков, причиненных отчуждением инвестированного имущества, включая упущенную выгоду, и только на основе законодательных актов Российской Федерации и Костромской области.

Внесенные или приобретенные инвесторами целевые банковские вклады, акции или иные ценные бумаги, платежи за приобретенное имущество, а также арендные права в случаях их изъятия в соответствии с законодательными актами Российской Федерации и Костромской области возмещаются инвесторам, за исключением сумм, использованных или утраченных в результате действий самих инвесторов или предпринятых с их участием.

2. Инвестиции могут, а в случаях, предусмотренных действующим на территории Костромской области законодательством, должны быть застрахованы.

Статья 16. Обязанности субъектов инвестиционной деятельности

Субъекты инвестиционной деятельности обязаны:

- соблюдать нормы, установленные законодательством Российской Федерации и Костромской области;

- своевременно и в полном объеме выполнять обязательства, установленные включенным в Реестр инвестиционным проектом;

- выполнять требования инвестиционного соглашения, заключенного с администрацией городского округа – город Галич Костромской области;

- своевременно и в полном объеме предоставлять отчетность в соответствии с Порядком определения срока окупаемости.

Статья 17. Ответственность субъектов инвестиционной деятельности

1. При неисполнении субъектами инвестиционной деятельности обязательств, указанных в статье 16 настоящего Положения, администрация городского округа – город Галич Костромской области направляет виновной стороне письменное предписание с требованием об устранении нарушений. Предписание подлежит немедленному рассмотрению и исполнению, о чем в месячный срок должно быть сообщено в администрацию городского округа.

2. В случае неисполнения субъектом инвестиционной деятельности требований п. 1 настоящей статьи, а также в случае признания ненадлежащего исполнения предписания, администрация городского округа – город Галич Костромской области вправе в одностороннем порядке расторгнуть инвестиционное соглашение.

3. Субъекты инвестиционной деятельности, виновные в исключении проекта из Реестра:

- несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством и инвестиционным соглашением;

4. Ответственность субъектов инвестиционной деятельности за неисполнение требований инвестиционного соглашения устанавливается непосредственно в самом инвестиционном соглашении.

Глава 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 18. Вступление в силу настоящего Положения.

Настоящее Положение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Решение Думы городского округа - город Галич Костромской области от 29 января 2010 года №553 о стандартах, используемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на территории города Галича

В соответствии со статьей 159 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 года №761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг», в целях обеспечения адресной социальной поддержки населения города Галича,

Дума городского округа решила:

1. Установить на территории города Галича с 01 февраля 2010 года стандарты нормативной площади жилого помещения, используемые для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг:

- для одиноко проживающего гражданина — 43 кв. м;

- для семьи из двух человек — 52 кв. м;

Извещение о проведении открытого аукциона №3 от 29.01.2010 г.на право заключения муниципального контракта на поставку нефтепродуктов для МУЗ «Галичская горбольница» на 1-ое полугодие 2010 года.

1. **Форма торгов:** открытый аукцион.

2. **Заказчик:** муниципальное учреждение здравоохранение «Галичская городская больница».

-**Почтовый адрес:** 157202, Костромская область, г. Галич, ул. Фестивальная, 1;

-Тел. (49437) 2-23-48;

Email:galich@lpu.dzo-kostroma.ru

Организатор аукциона: Отдел экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа — город Галич Костромской области: 157201, Костромская область, городской округ — город Галич, пл. Революции, д. 23-а, тел/факс (49437) 2-17-01.

e-mail: adm@admgalich.ru

Контактный телефон: (49437) 2-17-01, факс (49437) 2-17-20

3. **Предмет муниципального контракта:** право заключения муниципального контракта на поставку нефтепродуктов для МУЗ «Галичская горбольница» на 1-ое полугодие 2010 года.

Наименование, количество поставляемого товара

№ п/п	Наименование товара	Ед. изм.	Количество
1	Бензин Нормаль-80	л	Не менее 10000
2	Бензин Нормаль-92	л	Не менее 9500

4. **Место поставки товара:** г. Галич и территория Костромской области, АЗС поставщика.

5. **Документацию об аукционе можно получить в уполномоченном органе по адресу:** 157201, Костромская область, город Галич, площадь Революции 23^а, кабинет № 46, в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00,

- на семью из 3-х и более человек — по 21 кв. м на человека.

2. Администрации городского округа подготовить соответствующие изменения в бюджет городского округа — город Галич Костромской области на 2010 год в части расходов на предоставление субсидий населению города Галича для оплаты жилья и коммунальных услуг.

3. Направить настоящее решение главе городского округа для подписания.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в официальном информационном бюллетене «Городской вестник».

Глава городского округа

А.А. Мосолов

предпраздничные дни до 16.00) со дня, следующего за днем публикации или размещения на официальном сайте или в официальном печатном издании настоящего извещения, до окончания срока подачи заявок - 19 февраля 2010 года, 9.00 часов по Московскому времени (Выходные дни суббота, воскресенье).

Официальный сайт администрации городского округа - город Галич Костромской области www.admgalich.ru.

6. **Место подачи заявок** - отдел экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа – город Галич Костромской области, 157201, Костромская область, город Галич, площадь Революции 23^а, кабинет № 46.

7. **Дата начала подачи заявок** - со дня следующего за днем опубликования настоящего извещения в официальном печатном издании.

8. **Дата окончания подачи заявок** - 19 февраля 2010 года 9.00 (время московское).

9. **Место проведения аукциона** - по адресу: Костромская область, г. Галич, площадь Революции 23^а, администрация городского округа – город Галич Костромской области, зал заседаний.

10. **Дата проведения аукциона** — 24 февраля 2010г. с 9 -00 (время московское). Регистрация участников аукциона с 8 час. 00 мин. по адресу уполномоченного органа.

11. **Начальная (максимальная) цена контракта:** 396 960,0 руб. Все налоги, пошлины и прочие сборы включены в общую цену котировочной заявки.

В цену товара входят все расходы, в том числе расходы по доставке до места передачи, страхованию, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.

12. **Шаг аукциона:** 5% начальной (максимальной) цены контракта.

Информационное сообщение

Отдел по управлению земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области информирует жителей, пользующихся земельными участками между домом № 5 по улице Школьная и улицей Леднева о том, что вышеуказанный земельный участок в течение 2010 года будет выделен для строительства индивидуальных жилых домов и строительства двух пятиэтажных жилых домов. Граждан, имеющих в данном месте оформленные земельные участки, просим обратиться в отдел по управлению земельными ресурсами администрации для расторжения

договоров аренды.

Более точную информацию о месторасположении участков можно получить в отделе по управлению земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области, находящегося по адресу: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23А (1 этаж, кабинет № 4), тел. (494-37) 2-10-61, режим работы - с 08-00 до 17-15 часов, перерыв на обед с 12-00 до 13-00 часов.

Информационное сообщение

В пункте извещения о проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 44:26:022501:110 площадью 1019 кв.м., опубликованном в официальном городском бюллетене «Городской вестник»

от 22.01.10 года № 3 слова: «Начальная цена предмета торгов - 209 000 (двести девять тысяч) рублей» следует читать: «Начальная цена предмета торгов - 207 000 (двести семь тысяч) рублей».

Информационное сообщение

Отдел по управлению земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области информирует о возможности предоставления в аренду следующих земельных участков:

№ п.п.	Месторасположение	Целевое назначение	Примерная площадь кв.м.
1.	Улица Машиностроителей	Установка металлического гаража	15
2.	Улица Фестивальная, район дома № 4а	Установка металлического гаража	6-10

Извещение о проведении торгов

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Заречная под строительство магазина.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 11.11.02 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения главы администрации городского округа - город Галич Костромской области от 28 января 2010 года № 41-р.

Форма торгов - открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона - 2 марта 2010 года.

Время проведения аукциона - 09-00 часов.

Место проведения аукциона - кабинет № 47 Администрации городского округа - город Галич Костромской области. Юридический адрес: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области.

Предмет торгов - земельный участок с кадастровым номером 44:26:052401:63 площадью 117 кв.м., расположенный по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Заречная. Разрешенное использование земельного участка - под строительство магазина. На данном земельном участке разрешено строительство одноэтажного здания магазина.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение) - не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 17 ноября 2009 года.

Начальная цена предмета торгов - 52 000 (пятьдесят две тысячи) рублей.

Размер задатка - 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей.

Шаг аукциона - 1 000 (одна тысяча) рублей.

Реквизиты счёта для перечисления задатка - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области, р/с № 40703810729060100005 Костромского ОСБ №8640, доп.офис №8640/03

Извещение о проведении торгов

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева под строительство административного здания.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 11.11.02 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения главы администрации городского округа - город Галич Костромской области от 28 января 2010 года № 40-р.

Форма торгов - открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона - 2 марта 2010 года.

Время проведения аукциона - 09-30 часов.

Место проведения аукциона - кабинет № 47 Администрации городского округа - город Галич Костромской области. Юридический адрес: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области.

Предмет торгов - земельный участок с кадастровым номером 44:26:022202:30 площадью 161 кв.м., расположенный по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева. Разрешенное использование земельного участка - под строительство административного здания. На данном земельном участке разрешено строительство административного здания.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям

город Галич, улица Ленина,10, ИНН 4403003160, БИК 043469623, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001, кор/счёт № 30101810200000000623. Срок перечисления - не позднее 26 февраля 2010 года.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчётный счёт УФК по Костромской области /Администрация городского округа/ № 40101810700000010006 в ГРКЦ ГУ Банка России по Костромской области, ИНН 4403000931, БИК 043469001, КПП 440301001, КБК 90111406012040000430, ОКАТО 34408000000 в течение 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона - претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Дата и время начала приёма заявок на участие в аукционе - 29 января 2010 года 08-00 часов.

Адрес места приёма заявок на участие в аукционе - Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет № 4, с 08-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни - суббота, воскресенье.

Дата, время и место определение участников торгов, подписания протокола приёма заявок - 01 марта 2010 года в 16-30 часов в кабинете № 47 Администрации городского округа - город Галич Костромской области. Адрес местонахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приёма заявок - 01 марта 2010 года до 16-00 часов. Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона - 12 февраля 2010 года.

Осмотр земельного участка - 15 февраля 2010 года. Сбор заявителей состоится в 10-00 часов в кабинете № 4 Администрации городского округа - город Галич Костромской области. Адрес местонахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители предоставляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1 - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счёта возврата задатка;

2 - выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц;

3 - документы, подтверждающие внесение задатка.

В течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

(плата за подключение) - не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 06 октября 2009 года.

Начальная цена предмета торгов - 100 000 (сто тысяч) рублей.

Размер задатка - 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей.

Шаг аукциона - 2 000 (две тысячи) рублей.

Реквизиты счёта для перечисления задатка - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области, р/с № 40703810729060100005 Костромского ОСБ №8640, доп.офис №8640/03 город Галич, улица Ленина,10, ИНН 4403003160, БИК 043469623, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001, кор/счёт № 30101810200000000623. Срок перечисления - не позднее 26 февраля 2010 года.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчётный счёт УФК по Костромской области /Администрация городского округа/ № 40101810700000010006 в ГРКЦ ГУ Банка России по Костромской области, ИНН 4403000931, БИК 043469001, КПП 440301001, КБК 90111406012040000430, ОКАТО 34408000000 в течение 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона - претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Дата и время начала приёма заявок на участие в аукционе - 29 января 2010 года 08-00 часов.

Адрес места приёма заявок на участие в аукционе - Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет № 4, с 08-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни - суббота, воскресенье.

Дата, время и место определение участников торгов, подписания протокола приёма заявок - 01 марта 2010 года в 16-30 часов в кабинете № 47 Администрации городского округа - город Галич Костромской области. Адрес местонахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приёма заявок - 01 марта 2010 года до 16-00 часов

Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – 12 февраля 2010 года.

Осмотр земельного участка – 15 февраля 2010 года. Сбор заявителей состоится в 10-30 часов в кабинете № 4 Администрации городского округа – город Галич Костромской области. Адрес местонахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители предоставляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1 – заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием

Извещение о проведении торгов

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Гладышева, дом 144 под строительство жилого дома.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 11.11.02 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения главы администрации городского округа – город Галич Костромской области от 28 января 2010 года № 43-р.

Форма торгов – открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона – 2 марта 2010 года.

Время проведения аукциона – 10-00 часов.

Место проведения аукциона – кабинет № 47 Администрации городского округа – город Галич Костромской области. Юридический адрес: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области.

Предмет торгов – земельный участок с кадастровым номером 44:26:030703:7 площадью 977 кв.м., расположенный по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Гладышева, дом 144. Разрешённое использование земельного участка – под строительство жилого дома. На данном земельном участке разрешено строительство индивидуального жилого дома.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение) – не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 25 ноября 2009 года.

Начальная цена предмета торгов – 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка – 20 000 (двадцать тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 1 000 (одна тысяча) рублей.

Реквизиты счёта для перечисления задатка - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области, р/с

Извещение о проведении торгов

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 3 А под обслуживание здания магазина.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 11.11.02 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения главы администрации городского округа – город Галич Костромской области от 28 января 2010 года № 42-р.

Форма торгов – открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона – 2 марта 2010 года.

Время проведения аукциона – 11-00 часов.

Место проведения аукциона – кабинет № 47 Администрации городского округа – город Галич Костромской области. Юридический адрес: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области.

Предмет торгов – земельный участок с кадастровым номером 44:26:050101:12 площадью 1746 кв.м., расположенный по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 3А. Разрешённое использование земельного участка – под обслуживание здания магазина. На данном земельном участке запрещено строительство капитальных сооружений.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение) – не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 25 января 2010 года.

Начальная цена предмета торгов – 1 432 000 (один миллион четыреста тридцать две тысячи) рублей.

Размер задатка – 400 000 (четыреста тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 70 000 (семьдесят тысяч) рублей.

Реквизиты счёта для перечисления задатка - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области, р/с

реквизитов счёта возврата задатка;

2- выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц; 3-документы, подтверждающие внесение задатка.

В течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

№ 40703810729060100005 Костромского ОСБ №8640, доп.офис №8640/03 город Галич, улица Ленина,10, ИНН 4403003160, БИК 043469623, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001, кор/счёт № 30101810200000000623. Срок перечисления – не позднее 26 февраля 2010 года.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчётный счёт УФК по Костромской области /Администрация городского округа/ № 40101810700000010006 в ГРКЦ ГУ Банка России по Костромской области, ИНН 4403000931, БИК 043469001, КПП 440301001, КБК 90111406012040000430, ОКАТО 34408000000 в течение 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона – претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Дата и время начала приёма заявок на участие в аукционе – 29 января 2010 года 08-00 часов.

Адрес места приёма заявок на участие в аукционе - Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет № 4, с 08-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни - суббота, воскресенье.

Дата, время и место определение участников торгов, подписания протокола приёма заявок – 01 марта 2010 года в 16-30 часов в кабинете № 47 Администрации городского округа – город Галич Костромской области. Адрес местонахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приёма заявок – 01 марта 2010 года до 16-00 часов. Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – 12 февраля 2010 года.

Осмотр земельного участка – 15 февраля 2010 года. Сбор заявителей состоится в 10-00 часов в кабинете № 4 Администрации городского округа – город Галич Костромской области. Адрес местонахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители предоставляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1 – заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счёта возврата задатка;

2- выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц; 3-документы, подтверждающие внесение задатка.

В течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

№ 40703810729060100005 Костромского ОСБ №8640, доп.офис №8640/03 город Галич, улица Ленина,10, ИНН 4403003160, БИК 043469623, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001, кор/счёт № 30101810200000000623. Срок перечисления – не позднее 26 февраля 2010 года.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчётный счёт УФК по Костромской области /Администрация городского округа/ № 40101810700000010006 в ГРКЦ ГУ Банка России по Костромской области, ИНН 4403000931, БИК 043469001, КПП 440301001, КБК 90111406012040000430, ОКАТО 34408000000 в течение 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона – претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Дата и время начала приёма заявок на участие в аукционе – 29 января 2010 года 08-00 часов.

Адрес места приёма заявок на участие в аукционе - Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет № 4, с 08-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни - суббота, воскресенье.

Дата, время и место определение участников торгов, подписания протокола приёма заявок – 01 марта 2010 года в 16-30 часов в кабинете № 47 Администрации городского округа – город Галич Костромской области. Адрес местонахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приёма заявок – 01 марта 2010 года до 16-00 часов. Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – 12 февраля 2010 года.

Осмотр земельного участка – 15 февраля 2010 года. Сбор заявителей состоится в 10-00 часов в кабинете № 4 Администрации городского округа – город Галич Костромской области. Адрес местонахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители предоставляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1 – заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счёта возврата задатка;

2- выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц; 3-документы, подтверждающие внесение задатка.

В течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

Извещение о проведении торгов

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже права аренды земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица 800 лет под строительство жилого дома.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 11.11.02 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения главы администрации городского округа – город Галич Костромской области от 28 января 2010 года № 38-р.

Форма торгов – открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона – 2 марта 2010 года.

Время проведения аукциона – 11-30 часов.

Место проведения аукциона – кабинет № 47 Администрации городского округа – город Галич Костромской области. Юридический адрес: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области.

Предмет торгов – земельный участок с кадастровым номером 44:26:052704:21 площадью 1630 кв.м., расположенный по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица 800 лет. Разрешённое использование земельного участка – под строительство жилого дома. На данном земельном участке разрешено строительство индивидуального жилого дома.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение) – не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 14 мая 2008 года.

Срок аренды земельного участка – 5 лет.

Начальная цена предмета торгов – 20 165 (двадцать тысяч сто шестьдесят пять) рублей.

Размер задатка – 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 500 (пятьсот) рублей.

Реквизиты счёта для перечисления задатка - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области, р/с

БЛАНК ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ

1. Ознакомившись с извещением о проведении торгов по продаже земельного участка с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м., под _____, расположенного по адресу: _____, опубликованном в официальном информационном

биолетене «Городской вестник» № _____ от _____ г. и с «Правилами организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» утвержденными постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 .

Ф.И.О. (полностью), зарегистрированный(ая) по адресу: _____

(далее - "Заявитель"), действующий на основании паспорта, просит принять настоящую заявку на участие в торгах, проводимых Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области «_____» _____ 20 _____ г. в _____ час. _____ мин. по адресу: г. Галич, пл. Революции, д. 23А, каб. № 47.

2. Подавая настоящую заявку на участие в торгах, Заявитель обязуется соблюдать условия проведения торгов, содержащиеся в указанном выше извещении о проведении торгов.

3. Настоящим Заявитель подтверждает, что он ознакомлен с Договором купли-продажи земельного участка и принимает его полностью.

4. В случае признания победителем торгов Заявитель обязуется:

- заключить вышеуказанный Договор купли-продажи земельного участка в срок, не позднее 5 рабочих дней после утверждения протокола об итогах торгов;

- оплатить выкупную стоимость по итогам торгов;

5. Заявитель согласен с тем, что: организатор торгов не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой торгов (независимо от времени до начала проведения торгов), а также приостановлением организации и проведения торгов в случае, если данные действия осуществлены по исполнению поступившего от муниципального органа постановления об отложении, а также в иных предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами в случаях отъезда.

6. Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку до момента приобретения им статуса участника торгов и что при этом сумма внесенного задатка возвращается Заявителю в порядке, установленном Договором о задатке от «_____» _____ 20 _____ г. № _____ заключенным с Организатором аукциона.

Приложение:

№ 40703810729060100005 Костромского ОСБ №8640, доп.офис №8640/03 город Галич, улица Ленина,10, ИНН 4403003160, БИК 043469623, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001, кор/счёт № 30101810200000000623. Срок перечисления – не позднее 26 февраля 2010 года.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчётный счёт УФК по Костромской области /Администрация городского округа/ № 40101810700000010006 в ГРКЦ ГУ Банка России по Костромской области, ИНН 4403000931, БИК 043469001, КПП 440301001, КБК 90111406012040000430, ОКАТО 34408000000 в течение 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона – претендент, предложивший наибольшую сумму арендной платы в год.

Дата и время начала приёма заявок на участие в аукционе – 29 января 2010 года 08-00 часов.

Адрес места приёма заявок на участие в аукционе - Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет № 4, с 08-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни - суббота, воскресенье.

Дата, время и место определение участников торгов, подписания протокола приёма заявок – 01 марта 2010 года в 16-30 часов в кабинете № 47 Администрации городского округа – город Галич Костромской области. Адрес местонахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приёма заявок – 01 марта 2010 года до 16-00 часов. Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – 12 февраля 2010 года.

Осмотр земельного участка – 15 февраля 2010 года. Сбор заявителей состоится в 10-00 часов в кабинете № 4 Администрации городского округа – город Галич Костромской области. Адрес местонахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители предоставляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1 – заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счёта возврата задатка;

2- выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц;

3-документы, подтверждающие внесение задатка.

В течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о регистрации Заявителя (юридического лица) или копия паспорта Заявителя (физического лица).

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Заявителем суммы задатка на указанный в Договоре о задатке счет.

3. Доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени Заявителя, при подаче заявки представителем Заявителя.

4. Иные документы, представляемые Заявителем в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и извещением о проведении торгов.

5. Подписанная Заявителем опись представляемых документов (в 2 экземплярах).

6. Место нахождения и банковские реквизиты Заявителя (для физического лица - Ф.И.О., паспорт, место регистрации, номер телефона, счет в банке: Ф.И.О. (полностью), паспорт серия _____ № _____, выдан _____ г. (кем выдан) _____, зарегистрирован(а) по адресу: _____

Счет в банке № 40802810929060100120

Наименование банка _____

Наименование получателя _____

Кор/счет: _____

БИК: _____

ИНН: _____

ОКАТО: _____

КПП: _____

Номер лицевого счета (для физических лиц) _____

Подпись Заявителя _____/_____/_____

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области

Время и дата принятия заявки:

Час. _____ мин. _____ « _____ » _____ 20 _____ г.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора торгов _____/_____/_____

Издатель: Администрация городского округа - город Галич Костромской области.

157201, г. Галич, пл. Революции, 23А. Телефоны: (49437) 2-24-86, 2-17-01, 2-13-91

Сайт: www.admgalich.ru Электронный адрес: vestnik@admgalich.ru

Набор, верстка и печать выполнены в отделе информационных технологий и защиты

компьютерной информации администрации городского округа - город Галич Костромской

области

Объем: 3 листа формата А4. Подписано в печать: 29.01.2010 г. Тираж: 76 экз.

Учредители:

Дума городского округа - город Галич Костромской области.

Администрация городского округа - город

Галич Костромской области

157201, г. Галич, пл. Революции, 23А

Телефон: (49437) 2-16-02, 2-17-20

Ответственный за

выпуск:

Келлер Т.С.