

*Земельный участок по ул. Окружная  
под производственные цели*

<b>Характеристика земельного участка</b>	
Адрес	Костромская область, г. Галич, улица Окружная
Кадастровый квартал	44:26:040101 (земельный участок не поставлен на кадастровый учет)
Площадь, га	1,0
Возможность увеличения площадки	нет возможности увеличения
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Возможно внесение изменений в правила землепользования и застройки города Галича Костромской области. Земельный участок расположен в зоне Р-5 (зоне санитарно-защитного озеленения)
Собственник	распорядитель – администрация городского округа города Галич
Форма собственности	государственная собственность
Вид права, срок права	собственность не разграничена
<b>Логистическая инфраструктура</b>	
Расстояние до г. Костромы, км	120 км
Расстояние до районного центра, км	на территории
Расстояние до ж/д станции, км	7
Расстояние до автодороги, км	0,05
<b>Инженерная и транспортная инфраструктура</b>	
Наличие ж/д путей	нет
Обеспеченность подъездными путями	автомобильная дорога с асфальтовым покрытием
Газоснабжение	
<i>Свободная мощность, м3/год</i>	при определении максимального часового расхода и внесении объектов капитального строительства в схему газоснабжения
<i>Тех. возможность подключения</i>	имеется при максимальном часовом расходе 5 м3/час
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0,08
Теплоснабжение	
<i>Свободная мощность, Гкал</i>	не имеется
<i>Тех. возможность подключения</i>	предусмотреть индивидуальное отопление
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	-
Электроснабжение	
<i>Свободная мощность, кВт (МВт)</i>	Ближайшая резервная мощность 30 кВт от КТП №158 «Окружная» Ф10-01 ПС Галич
<i>Тех. возможность подключения</i>	да, определить проектом
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0,08
Водоснабжение	
<i>Свободная мощность, м3/сутки</i>	10
<i>Тех. возможность подключения</i>	имеется
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0,43
Водоотведение	
<i>Свободная мощность, м3/сутки</i>	10
<i>Тех. возможность подключения</i>	имеется
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	сети в районе отсутствуют, необходимо строительство напорного коллектора и КНС (360 м, ду-63 мм)
Телекоммуникации	услуги сотовой связи предоставляют операторы сетей «МТС-Кострома», «БиЛайн», «МегаФон», «Теле-2», «Yota», проводная связь, кабельное телевидение
План создания инфраструктуры	отсутствует
Близлежащие объекты	АЗС «Стандарт», ОАО «Галичский хлебокомбинат», пиццерия «Италия», ЗАО «Металлист»
<b>Максимально допустимый класс опасности</b>	4
<b>Удаленность от жилых строений, км</b>	0,05
<b>Охранные зоны, особо охраняемые природные территории, скотомогильники, кладбища, сады</b>	Расположен вне границ зон охраны памятников г. Галич, вне границ территорий объектов культурного наследия. Необходимо получение заключения о соответствии архитектурных решений ОКС предмету охраны исторического поселения в Инспекции.
<b>Условия предоставления площадки</b>	Посредством проведения аукциона Без проведения торгов в соответствии с Законом Костромской области от 12 июля 2016 года №122-6-ЗКО
<b>Контакты</b>	Глава городского округа г. Галич Карамышев Алексей Вячеславович тел.: 8(49437) 21-720, <a href="mailto:gorod_galich@adm44.ru">gorod_galich@adm44.ru</a> ; Председатель комитета по управлению муниципальным

	имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — Палагин Алексей Владимирович, тел.: 8(49437) 2-10-20, <a href="mailto:kumi@admgalich.ru">kumi@admgalich.ru</a> ; Начальник отдела экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа – Голубева Наталья Николаевна, тел.: 8(49437) 2-17-01, <a href="mailto:zakaz@admgalich.ru">zakaz@admgalich.ru</a>
<b>Примечание</b>	

